

# 商工神奈川

# 2025 2

## 令和7年 新春賀詞交歓会・表彰式を開催しました!



No.806

2~3ページにこの内容を掲載しています! 

## Contents

〈巻頭〉令和7年賀詞交歓会並びに表彰式	2
組合あてな	4
中央会トピックス	7
情報連絡員の声	9
組合Q&A	12
今月の逸品・編集後記・情報募集	13



“人を「<sup>つな</sup>ぐ」・組織を「<sup>むす</sup>ぶ」・地域を「<sup>つな</sup>ぐ”

神奈川県中小企業団体中央会

URL <https://www.chuokai-kanagawa.or.jp/>

# 令和7年 本会新春賀詞交歓会並びに表彰式を開催

本会では、令和7年1月16日(木)、横浜ベイシェラトン ホテル&タワーズ(横浜市西区)にて新春恒例の賀詞交歓会並びに表彰式を御来賓含め約300名の参加を得て開催しました。

森会長は「昨年は、元日の能登半島地震、9月の豪雨、県内でも台風6号で浸水被害が発生するなど、大きな災害が頻発した年でした。被災者の方々には心よりお見舞い申し上げますとともに、早い復旧・復興をお祈り申し上げます。

さて、国内外の情勢としましては、海外では、トランプ政権が今月20日に発足しますし、韓国、ドイツ、フランスなどでは政局が不安定となっているほか、中国経済の停滞、紛争の長期化など、世界全体での不確実性が増してきております。国内経済に目を転じますと、人手不足が深刻化していること、原材料費や人件費が上昇する一方で、価格転嫁が十分に進んでいないこと、さらには、事業承継問題など、中小・小規模事業者を取り巻く経営環境は、依然として厳しい状況に直面しております。中小・小規模事業者を取り巻く厳しい状況を乗り越え、2025年を明るい希望が持てる年としていくために、本会としても、これまで以上に現場からの生の声を、行政や政治にしっかりと届けていくとともに、組合の更なる組織力強化、強固な基盤づくりに向けた「伴走型支援」に全力で取り組んでまいります。皆様におかれましては、どうか昨年が変わらぬご支援、お力添えをお願い申し上げます」と挨拶を行いました。



主催者挨拶をする森会長



表彰状授与の様子

また、ご臨席いただいた御来賓の中から、黒岩祐治神奈川県知事、近藤大輔神奈川県議会副議長、山中竹春横浜市長、佐合達矢関東経済産業局長及び大竹弘樹日本銀行横浜支店長よりご挨拶をいただき、表彰式では、組合功労者、優良組合、優良役員、優良職員の順に表彰が行われ、受賞者は盛大な拍手とともに祝福を受けました。

休憩の後、交流懇親会を開催し、懇親会には小泉進次郎衆議院議員自民党神奈川県連会長をはじめとした御来賓の方々にご出席頂き、出席者は交流を深め、盛況の後、閉会しました。

受賞者の皆様は右記の通りです。(順不同・敬称略)

## 組合功労者 2名

氏名	所属団体	役職
伊藤 博	神奈川県商店街振興組合連合会	理事長
広田 博	神奈川県火災共済協同組合	理事長

## 優良組合 6組合

団体名	設立年月日	団体名	設立年月日
企業組合プランツヘルパーすこっぴ	令和元年6月27日	東京地方税理士会データ通信協同組合	昭和48年1月27日
北久里浜商店街振興組合	平成4年6月16日	秦野電設業協同組合	平成8年12月17日
東海大学駅前商店会協同組合	平成4年5月1日	平塚鉄工業協同組合	昭和41年6月29日

## 優良役員 24名

氏名	所属団体	役職
石川 達 男	神奈川県印刷工業組合	監事
石塚 由 章	神奈川県小型生コンクリート協同組合	副理事長
荻野 時 夫	神奈川県パン協同組合連合会	常務理事
小澤 勝 美	横浜市建築設計協同組合	理事長
小原 清 太	神奈川県鉄構業協同組合	理事
加藤 重 行	神奈川県警備業協同組合	副理事長
加藤 広 支	北相貨物自動車協同組合	理事長
河原 政 司	相模原市印刷広告協同組合	理事
倉田 義 巳	箱根温泉旅館ホテル協同組合	副理事長
高坂 昇	横須賀市資源回収協同組合	理事
小宮 藤 正	神奈川県山林種苗協同組合	理事長
齊藤 祐 一	協同組合藤沢葉業協会	理事
庄司 洋 吉	協同組合横浜運輸経済同友会	副理事長
関根 晋	神奈川県遊技場協同組合	理事
中辻 和 夫	神奈川県金属プレス工業協同組合	理事長
中村 和 陽	横浜市内装事業協同組合	理事長
西村 好 男	神奈川県自動車整備商工組合	副理事長
濱田 茂 樹	神奈川県冷凍空調設備協同組合	副理事長
古橋 裕 一	橋本商店街協同組合	相談役理事
星 静 夫	自動車硝子安全施工事業協同組合	監事
宮代 茂	神奈川県板硝子商工業協同組合	理事長
森田 哲 夫	横須賀果物商業協同組合	監事
和田 博	協同組合 SIP 座間	理事長
和田 博文	南足柄市商業協同組合	理事長

## 優良職員 8名

氏名	所属団体	役職
浅井 和 美	かながわ理容美容協同組合	
上田 和 男	川崎市メッキ工業協同組合	事務局長
川久保 ちづる	神奈川県メッキ工業組合	事務局員
熊倉 まさ子	神奈川県家具協同組合	事務局職員
先崎 美枝子	横浜新興青果商業協同組合	事務主任
田口 美千穂	テクノ相模協同組合	事務局長
間瀬 勝利	神奈川県自動車交通共済協同組合	契約課担当課長
邑田 あけみ	神奈川県室内装飾事業協同組合	事務局主任



受賞された皆様 誠におめでとうございます!





## 第13回「かながわ商店街大賞」授賞式が開催されました！

令和7年1月7日(火)、県民共済プラザビル「メルヴェーユ」にて、第13回「かながわ商店街大賞」授賞式が開催されました。「かながわ商店街大賞」は、神奈川県内の商店街の優れた取り組みを表彰し、その魅力や役割を広く紹介することで、県民に商店街への理解と関心を深めてもらうことを目的としています。また、他の商店街の活性化に向けた参考とすることで、県内商店街全体の発展に寄与することも狙いとしています。

この表彰は、神奈川県と公益社団法人商連かながわ、神奈川県中央会などが実行委員となり、毎年開催されています。本年度も夏に公募が行われ、商店街部門では大賞1団体、優秀賞1団体、特別賞3団体が選出されました。今回の選考では、先進的な取り組みに加え、日々の地道な活動が評価対象となりました。受賞商店街のこれまでの実績や、それぞれの特性を活かした工夫が高く評価された点が特徴です。



### 受賞者紹介

**大賞** 〈独自性高い商店街MAPとSNSを利用したハイブリッドな手法で来街者を呼び込む〉  
**鎌倉由比ガ浜中央商業協同組合**(鎌倉市)

江ノ電和田塚駅から由比ガ浜駅に向かう街路沿い約500mの範囲に広がる、観光客と地域住民が共に利用する商店街。街路はきれいに整備されており、街路灯に季節の花とイルミネーションを設置し景観向上を図るとともに、防犯面でも地域に寄与。代々続く歴史のある老舗に加え、街の景観を活かした新しい店舗も立ち並ぶ。その会員店舗の特徴をとらえた手書きの温かみのあるイラストMAPを作成し、実際に商店街を歩いてみたくなるようなプロモーションを行っている。また、店舗の動画を定期的に投稿する試みを行っており、景観形成に加えて、アナログ(MAP)とデジタル(SNS)を活用したハイブリッドな販促で来街者を増やす取り組みを行っていることが評価された。

**優秀賞** 〈商店街のシンボル「子育て地蔵尊」を資源とし、地域に親しまれるまちづくり〉  
**伊勢佐木町7丁目商栄会**(横浜市中区)

京急線黄金町駅、市営地下鉄阪東橋駅の間にある商店会で、昔ながらの商店街の景観が維持されている。商店街内にある「子育て地蔵尊(一六地蔵尊)」を地域資源として最大限に活かし、6月~8月の1日、6日、16日、26日に「一六縁日」を開催する他、ストリートライブ、七夕飾り、風鈴飾りなど多彩なイベントも展開している。また、伊勢佐木町の中で7丁目として単独組織で活動しており、外部からの事務長を採用。町内会、地蔵尊、商店街と組織を分け、透明性ある会計決算を行うとともに、外部の力も効果的に活用しながら地域に親しまれる活動を地道に継続していることなどが評価された。

**特別賞** 〈エリアをつなぐまちづくりで異業種・多世代交流をはかる〉  
**大神商店会**(横浜市神奈川区)

〈昭和の雰囲気を残しながら景観改善でイメージを刷新〉

**紅谷しんしく会**(平塚市)

〈子ども達が主役のイベントづくりで地域活性化〉

**千本桜商店会**(大和市)



表彰状授与の様子

表彰式の様子



会場の様子

## 創立30周年記念祝賀会を開催 (協同組合川崎市建築家の会)

令和6年11月29日(金)、創立30周年記念祝賀会がヨコハマグランドインターコンチネンタルホテル(横浜市西区)にて開催されました。当日は、坂東保則代表理事の挨拶に続き、かわさき産業親善大使である神崎順氏&10caratsによるレビューショーや、柴田紗貴子氏とロベルト・ティ・カンテイド氏によるオペラなどが披露され、会場を大いに盛り上げました。会場内の各テーブルでは、参加者同士が創立30年の歩みを語り合う場面も多く見られ、終始和やかな雰囲気にも包まれていました。

協同組合川崎市建築家の会は、昭和50年に結成された「川崎市建築家の会」を前身として、平成5年に設立されました。現在は、組合員15社によって運営されています。組合員は主に建築設計業を営む事業者で構成されており、建築を通じて川崎の地域環境向上に貢献する活動を長年続けています。



## 設立50周年記念式典、講演会及び祝賀会を開催 (神奈川県鉄構業協同組合)

令和7年1月23日(木)、設立50周年記念式典、講演会及び祝賀会が大さん橋ホール(横浜市西区)にて開催されました。当日は組合員や関係機関から約100名が参加し、講演会では元バレーボール日本代表で、現在は公益財団法人日本バレーボール協会会長を務める川合俊一氏を講師に迎え、「逆風からの立て直し方」をテーマに、本会の事業を活用した内容で講演が行われました。また、祝賀会では一般社団法人ユースクラシックによるクラシック演奏が披露され、式典は大いに盛り上がりました。

神奈川県鉄構業協同組合は、昭和50年に設立され、現在は47社の組合員で運営されています。組合員は総合建設業または鉄骨工事業を行う事業者を中心に構成され、鉄骨関係業界の体質強化を図るとともに、組合員の経済基盤の安定化にも貢献しています。今回の記念行事では半世紀にわたる歩みを振り返り、業界のさらなる発展を目指す機会となりました。



## 創立50周年記念式典を開催 (神奈川県建具協同組合)

令和7年1月26日(日)、創立50周年記念式典が箱根湯本ホテルおかだ(足柄下郡箱根町)にて開催されました。当日は組合員だけでなく、神奈川県森林再生課長、(一社)全国建具組合連合会理事長をはじめ、商社、関係団体など幅広い参加者が招かれた盛大な式典となりました。また、50周年記念事業として実施された組合会館の外装修繕工事について報告があり、さらに、市川勝彦元理事長の叙勲、秋山光雄前理事長の褒章の栄誉が称えられました。併せて、永年役員勤続表彰や全国建具展示会入賞者などの表彰式も執り行われました。記念式典後の祝賀会では、半世紀にわたる歩みを振り返りながら参加者同士が交流を深め、節目の年を華々しく祝う場となりました。

神奈川県建具協同組合は、昭和42年に結成された神奈川県建具組合連合会を前身として、昭和50年に協同組合として設立・法人化されました。現在は、組合員70名で運営されています。組合員は建具及び家具の製造並びに販売をする事業者で構成されており、時代の変化に合わせながら、各種組合事業を積極的に運用し、長きにわたって組合・組合員の発展と建具業界の発展・繁栄にご尽力されています。



# 共生社会実現に向けた展示・ワークショップを開催 (協同組合茅ヶ崎ショッピングセンター)

協同組合茅ヶ崎ショッピングセンター等が中心となり、障がいのある人もない人も分け隔てなく暮らすことができる「共生社会の実現」に向けて、昨年に当ショッピングセンターの空き店舗スペースを「共生社会の実現に向けたスペース」として改装し、特別支援学校の生徒たちが作成したアート作品の常設展示をしています。

こうした取り組みの一環として、令和6年11月27日(水)～12月2日(月)、県立茅ヶ崎支援学校の協力で、視覚障がい者の見え方を体験できる「ロービジョン」や、目線を使って絵を描いたりゲームを操作する「視線入力」の体験ワークショップを開催し、来街者に体験してもらいました。また、市立梅田小学校や松林小学校の特別支援学級や県立茅ヶ崎支援学校の児童・生徒が描いた絵画やアート作品も展示しました。組合では今後もこうした展示イベント他、共生社会実現に向けた地域・行政・支援学校等と連携した取り組みを充実させていきたいと考えています。



ワークショップの様子



絵画作品の展示の様子

## イベントに関する問い合わせ

電話 0467-82-1080

<https://chigasaki-sc-kumiai.jimdofree.com/>

# 商店街アーチのリニューアル (横浜駅西口五番街商店会協同組合)

横浜駅西口五番街商店会協同組合は商店街のアーチ2基をリニューアルし、これを記念した式典を令和6年12月18日(水)に開催しました。

当商店街のアーチのうち、横浜駅相鉄線改札側のアーチは10年前にアーチの名称を公募し、Jリーグの横浜FCのカラーであるブルーを基調にしたデザインにリニューアルしました。しかし、老朽化が進んできたことから全面改装を行うこととしました。

新しいアーチは大きく五番街を表現した「五」と書かれた大きな赤い提灯を中心に会員店舗、関係団体、市内プロスポーツチーム名の提灯が掲げた和風のデザインとなっています。さらにアーチの下には1m×4mの高輝度のデジタルサイネージを設置し、イベント告知や店舗情報を発信していく予定です。アーチの下にデジタルサイネージを設置する取り組みは横浜の商店街として珍しい取り組みです。



市内プロスポーツチームのキャラクターも式典に駆けつける



テープカットの様子

イベント告知や店舗情報を発信していく予定です。アーチの下にデジタルサイネージを設置する取り組みは横浜の商店街として珍しい取り組みです。

記念式典は、本多西区副区長をはじめとする行政・関係機関の来賓挨拶の後、街のイメージアップ・活性化のために市内のプロスポーツチームとの連携に力を入れていることから、横浜FC(サッカー)、横浜ビーコルセアーズ(バスケットボール)、横浜キャノンイーグルス(ラグビー)のキャラクターも参画したテープカットを行いました。

## 問い合わせ先

事務局 電話045-311-3890

<https://www.yokohama-west-rengoukai.com/5bangai/>

## ～商店街を巡って、抽選で豪華景品をGET!～

# デジタルスタンプラリー 開催中!(神奈川県商店街振興組合連合会)

神奈川県商店街振興組合連合会(会長・モトスミ・ブレイメン通り商店街振興組合理事長 伊藤博/事務局・神奈川県中小企業団体中央会 組合支援部)では、県内の商店街振興組合の魅力を広く発信するため、抽選で湯河原温泉宿泊券などが当たる『かながわ商店街デジタルスタンプラリー』を開催いたします。

県内の商店街が共同してデジタルスタンプラリーを実施するのは初めての試みです。身近な「神奈川の商店街」を巡りながら地域の魅力を再発見してみませんか？

### イベント詳細

**実施期間** 2025年2月14日(金)～3月16日(日)

**参加商店街** ①モトスミ・ブレイメン通り商店街振興組合(川崎市) ⑤衣笠商店街振興組合(横須賀市)  
②モトスミ・オズ通り商店街振興組合(川崎市) ⑥鎌倉由比ガ浜商店街振興組合(鎌倉市)  
③たちばな通商店街振興組合(川崎市) ⑦湘南スターモール商店街振興組合(平塚市)  
④京急久里浜駅前商店街振興組合(横須賀市) ⑧厚木なかちよう大通り商店街振興組合(厚木市)

**参加方法** 参加費は無料!お気軽にご参加ください!

STEP1 (初回のみ)二次元コードをスキャンしてお名前と暗証番号を登録

STEP2 参加商店街でスタンプラリー用二次元コードをスキャン

STEP3 スタンプが貯まったら各賞に応募!(2025年3月16日23:59まで)



(参加登録ページ)

**景品** ・湯河原温泉宿泊券 ・ブレイメンビアセット  
・焼菓子&ケースクッキーセット ・生花アレンジ など様々な賞品をご用意しております。

### イベントに関するお問い合わせ

神奈川県商店街振興組合連合会  
〒231-0015 横浜市中区尾上町5丁目80番地 神奈川中小企業センター9階  
神奈川県中小企業団体中央会 内  
電話: 045-633-5132 メール: kumiai@chuokai-kanagawa.or.jp



(特設サイト)

CHU-OUKAI

中央会トピックス

TOPICS

### 神奈川県からお知らせ

## 手数料等のキャッシュレス決済の導入と収入証紙の廃止

県収入証紙を利用いただいている手数料等の支払方法については、順次キャッシュレス決済を導入しています。申請手続きによって開始時期や支払方法が異なりますのでご注意ください。

### 支払い方法一覧

窓口申請での支払方法の一例	電子申請での支払方法の一例
<b>クレジットカード</b> (VISA/MasterCard/JCB/DISCOVER/ AmericanExpress/DinersClub)	<b>クレジットカード</b> (VISA/MasterCard/JCB/ AmericanExpress/DinersClub)
<b>コード決済</b> (PayPay/メルペイ/d払い/auPAY)	<b>コード決済</b> (PayPay/メルペイ/d払い/ auかんたん決済/ソフトバンクまとめて支払い)
<b>電子マネー</b> (交通系IC(Suicaなど)/楽天edy)	<b>電子マネー</b> (モバイルSuica/楽天edy/ApplePay)
—	<b>Pay-easy(ペイジー)</b> ※「Pay-easy」という決済サービスを使用して、 インターネットバンキング等によりお支払いいただけます。

### キャッシュレス決済を希望されない方

県収入証紙利用終了後は、県が交付する納付書により、金融機関、コンビニエンスストア、一部のスーパーやドラッグストアなどで現金にてお支払いいただけます。

### ホームページ

詳細については、県ホームページ(<https://www.pref.kanagawa.jp/docs/f8r/shoushi/cashless.html>)  
をご確認ください。



### 問い合わせ先

神奈川県会計局会計課決算国費グループ 電話: 045-210-6770

# 県外小企業者組合の先進事例(栃木県)を視察!

## ○調査対象:

- ①企業組合らんどまあむ(組合員数10名 農村女性による地元食材を使用した菓子・惣菜の開発、販売)
- ②企業組合尚仁(組合員数5名 地産地消が売りであるそばを中心とした農村レストラン)
- ③栃木県中小企業団体中央会
- ④ものづくり企業展示・商談会2024

## ○調査期間:

令和6年11月20日(水)～21日(木)

## ○調査の目的:

神奈川県内の中小企業組合は新規設立件数が解散件数を下回る状況にあり、常態的な減少傾向にあります。コロナ後、小企業者組合がブランド化や販路拡大を図る上でリアルな展示会(例:神奈川県家具協同組合の匠フェスティバル)へのニーズが旺盛になっており、組合活動としての展示会の先進事例の情報収集先を模索していました。今回の県外視察では、一次生産者を中心に、地域活性化のために「高齢者向け配食」を展開している事例、「道の駅」を活かした地場産品を加工販売している事例、企業間連携を推進するための展示商談会の視察、関東甲信越静ブロックの中でも「道の駅」25駅の連絡協議会の事務局を担う栃木県中央会を訪問し、組合設立の取組や戦略について情報収集及び意見交換を行いました。

## ○調査結果:

今回の視察を通じて、地域活性化としての役割を担うことが期待されている組合制度を、神奈川県内において広くPRするため、多くの参加者が集まるテクニカルショウヨコハマでの公開説明会を活用し周知を行うことが決定しました。

今後も、組合独自のイベント開催についても中小企業団体をアピールする良い機会ととらえて広報関係への橋渡しなどの支援を行い、新聞紙上での協同組合や企業組合の記事を増やしていく意識を持つことで組合制度の浸透を図っていく必要があると感じました。

(組合支援部 熊谷 和幸)



企業組合らんどまあむの加工施設



企業組合尚仁の入居している道の駅



ものづくり企業展示・  
商談会2024  
会場の様子



製造業

食料品

**パン** 年末にかけガソリン価格が上がってきており、ドライバー確保を含め物量コストが厳しい状況となってきた。

**酒造** 令和6年11月の清酒課税移出数量の特定名称酒は対前年比98.08%と下回った。内訳は吟醸酒91.57%、純米吟醸92.98%、純米酒115.41%、本醸酒89.05%となった。特定名称酒以外の普通酒は対前年比78.59%と下回り、合計で対前年比98.14%と前年を下回る結果となった。

**ひもの** 商品の値上げの影響が落ち着き、ギフト・年末の需要もあり昨年並みの売上は維持出来たと思う。来客数は増加の傾向にあるが、仕入状況・諸経費の問題は厳しいままなので、来年も値上げを視野に入れた対応をしなければいけない状況が続いている。

木材・木製品

**家具** 当組合員の12月景況調査票を分析すると、物価上昇を受けて若干の値上げを実現したが、総売り上げは、横ばいかやや下落しており、原料・賃金の上昇をカバーできていないとの回答が多い。足元の売上は、なんとか確保しているが、先行きの受注環境が読めないとの声もある。経営上の問題点には、原材料価格の上昇とともに従業員の確保、熟練技能者の確保、人件費増加は各社共通の悩みである。しかし、経営者の表情からは、そこまでの深刻さはみられない。

印刷

**製本** 仕事量は昨年と同程度だった。印刷・製本共に廃業する業者が増えており残っている業者に仕事が回ってはいないが、全体の仕事量が減少している為トータルすると横ばいの状況になっている。売上が横ばいの中、製造コストの増加は止まらず価格転嫁が追いつかず収益を圧迫している状況は続いている。

化学・ゴム

**石油製品** 組合員からは、「引き続き半導体生産面積は拡大しているが、上流工程での受注は軟調で、回復にはもう少し時間がかかる見込み。」という情報が今月も寄せられた。

窯業・土石製品

**碎石** 前月同様生コンクリートの出荷が減少しているため、骨材の出荷も減少した。

鉄鋼・金属

**工業塗装** 設備不具合にて5日間ラインが停止してしまった。得意先に影響を及ぼす。防衛省向け通信機器の塗装が好調である。最低でも令和9年度まで受注好調と思われる。

**工業団地（相模原市）** 12月の共同受電使用量は前月比+10.5%となった。（前年同月比+0.42%）電気料金については、前年同月比+7.65%となった。12月に操業を停止した鑄造業は、本社土地、建物売却先の目途が立った。購入先は新組合員となる予定。

**工業団地（伊勢原市）** 会員全体で評価すると厳しい状況が続いているが、業種によっては資材価格上昇分を販売価格に反映するなどの交渉が実りつつある。金型関連が未だ厳しい状況から、収益状況の好転には程遠いと思われる。

**金属製品** 受注量の減少が続いている。冬季ボーナスもUP傾向に無い。春の賃上げに向けて経営者は対応を迫られている。

輸送機器

**艦船製造・修理** 2050年カーボンニュートラル脱炭素社会の実現を目指し、海事分野においても先ず、内航船からのCO2排出量をゼロにすべく進めて行く事が必要である。戦略の一つが次世代燃料船の導入である。様々なオプションが有るが、既存の技術やインフラを活用できるものから、順次拡大していくと予測される。具体的には、LNG燃料やバッテリーで既に実用化が進む予定である。そしてその技術やインフラがそのまま利用可能なバイオメタンやカーボンリサイクルメタンへと置き換わっていく。中長期的にはアンモニアや水素、将来的には水素の利用が拡大していくのではないかと期待されている。

その他の製造業

**工業中心の複合業種（厚木市）** 業界により売上高・収益に格差が出始め、好不調が二分化する傾向にある。半導体製造装置を始め設備投資が動き出している一方自動車関連が伸び悩む。金属相場の上昇に加えマージンアップも併せて販売価格の上昇に繋がっている。中国経済の失速、トランプ大統領の施策転換が今後どう影響してくるか不透明な部分がある。コロナ禍以後の景気回復への期待感とのギャップが大きい。デフレ体質からの脱却が進まない。

神奈川県景況天気図／全国の調査結果はこちら

神奈川県の  
景況天気図は  
こちら



毎月25日ごろまでに  
前月分を更新します。

全国の  
景況情報は  
こちら



【12月分】



【過去分】

**菓子卸** クリスマスや歳末商戦に関しては、あまり伸びなかったようだ。令和7年も商品の値上げが続く予定なので、消費者の節約志向による買い控えが心配される。

**卸回地** 売上については、前年同月比で増加となったが、新型コロナ禍以前(5年前)と比較した場合、依然減収している状況。(一部の企業では、5年前対比増収となっている。)取扱い商品・販売ターゲットによって、業績格差が顕著に表れている。アフターコロナによる世界的な需要増と、ロシアのウクライナ軍事侵攻等による原油高、半導体不足、小麦不足等による仕入れ価格上昇、物流経費増加、更には最低賃金引き上げもあって変動費が上昇し、収益悪化が表れている。現時点では、材料等仕入れ価格の上昇、物流経費増加分を販売価格に一部転嫁実現できた企業もあるが、依然中小企業の大半が転嫁することが、厳しい状況。(売上先により格差がある)物価高等の変動費上昇分を売上転嫁できるか否か、特に中小企業の事業継続の鍵を握るものと思慮。

## リサイクル(横浜市)

【新聞古紙】

韓国最大の需要家が12月契約より、日本古紙のアロケーションを大幅に削減。各商社の販売枠は早々に埋まり、輸出向けは、追加仕入れ・販売ともに契約が止まっている状況。1月契約分も、12月同等もしくはそれ以上に削減する旨の通知を既に受けており、輸出市況は更に調整がある可能性大。調整の理由として、中学校が冬期休暇に入り教科書参考書等の回収が20-30%増加していること、1月下旬以降、旧正月休暇に関連した休転を予定していることが考えられる。

【雑誌古紙】

インドネシアメーカーの輸入ライセンス更新が進んでおらず、同国向けの雑誌輸出が止まっている。背景として、現地所管部署の大臣が政権交代、所管部署の前マネージャーが、収賄容疑で調査中等を受け、政策混乱している。そのため、ライセンス発行、更新の要件がかなり増加・厳格化されている模様。いずれは承認されるだろうが、時期は全く未定である。同国向けに調達されていた古紙が行き場を失い、急遽マレーシアに転売が始まった結果、マレーシアの市況が暴落している。インドネシアのライセンス問題が解消すれば市況反発すると思われる。

【段古紙】

旧正月休暇中着荷不可、という条件付きの契約が始まっており、これを忌諱するサプライ側の都合で必要数量が集まらない。需給と単価の問題で輸出数量が減少している。12月出荷ができるスケジュールでの追加ブッキングが取れない中、不透明な1月運賃を前提に1月出荷分を契約する商社が少ないこと、以上の複数要因が考えられるが、原紙市況に改善が見られない状況変わらず、一時的な上昇との見方が大半を占めている。

【シュレッダー】

需要は堅調であるが、1月の海上運賃によって多少店頭価格に変化あり。

**リサイクル(大和市)** 古紙市況は、国内における古紙需要は縮小が続いており、主力の段ボール古紙の消費は前年度比プラスとなっているが、新聞古紙はマイナスの状況である。供給面でも、年末環境下においても市中回収量が増加してきていない状況である。アジア向けの輸出についても為替相場の円高ドル安基調により、軟化局面となっている。鉄スクラップ市況は、為替相場の円高ドル安基調、海外市場の需要減少等により、弱気様子見の展開が続いている。国内の供給面は、年末環境下においても問屋ヤードの入荷が前年同期比で減少傾向が続いている。需要面は、鋼材需要の低下から、国内生産は減産が続いている。アルミ市況は、海外市況において、中国景況の低迷や欧州市場でのアルミ需要減などから様子見ムードとなっている。故繊維市況は、国内需要の低調や海外向けも為替相場の円高ドル安により、弱気材料となっており、軟調傾向である。

**菓子** 大分、好転しました。

**酒販** 商品券の販売については、11月が大幅増となった反動もあり、前年同月比は落ち込み、通年でも前年を割った。使用済商品券の回収は前年より若干上回り、店頭での引換が前年と比較して若干多くなったと推測される。累計でも前年を超えている。収益状況は、通年の商品券販売数が減少しており若干悪化しているが、見込み通りであり年度の収益は計画通りとなる予定である。

**電化製品** 秋～年末商戦では各自治体においての「エコ家電買替キャンペーン」が追い風となり、エアコン・冷蔵庫・テレビの販売に貢献はできたが、単価アップは図れたが台数の伸び率は控えて終了した。今後も単価アップのために付加価値の高い製品の訴求がさらに重要になると思われる。夏以降に急激な需要の伸びをした「防犯関連商品」の品切れもおさまりつつある。

**青果(小田原市)** 例年は年末年始の為節約で、消費者が買い控えをする為、野菜の需要が減少し、その為価格も安くなり売り上げものささない状況だが、今年は夏の猛暑と11月・12月の水不足の為、供給が減少し価格も、異常に高騰して、仕入れ価格の増加に伴う売り上げが確保出来ずに、今月も厳しい状況であった。

**青果(横須賀市)** 世界的な異常気象の影響により、12月も前月に引き続き冬野菜・果実全般にわたり育苗時の高温に加え、干ばつ低温により作柄悪く入荷量少なく相場は高値基調となり、消費需要悪くギフト関連も期待したほどではなく、かなり厳しい中での年末商戦となった。総体的には、高値のため、当組合の取引前年比108%、取引高前年比121%であった。来年も入荷状況は予断を許さない見通しであるが、生育出荷の回復と需要の高まりに期待したい。

**鮮魚** 年末は曜日の関係でイベントは盛況だったようだ。店売りは無理のない程度にがんばった。

**燃料** 大手元売りの12月26日以降の石油製品仕切り方針は、エネオス・出光興産・コスモ石油ともに、前週比1円の値上げであった。年末年始を挟む関係で1月8日までの2週間に適用される。今回は月初めの仕切改定にあたるため、12月積みサウジ調整金の変動(50銭下落)が反映され、週次のコスト変動より仕切の上げ幅は抑制された。一方、政府補助は2.3円増額の15円が支給される状況。19日から始まった補助減額のSS小売市況への反映がスムーズに転嫁された影響が大きかった。補助を含めた実質仕切は、1.3円の値下げという状況である。燃料油激変緩和補助金は、新聞報道でも掲載されているように、12月19日に、5円程度下がり、さらに1月16日より5円強下がり合計で10円強下がり補助金がなくなることで、1月16日以降は元売り仕切り価格が10円強上昇することになる。このことから、ガソリン小売価格は現在の平均価格と比較し、12月19日以降は全国的に180円、1月16日以降は185円となる状況である。(現状のまま推移した場合)但し、その後の6円程度の補助金については、政府の経済対策の協議により決まっていくこととなる。12月25日公表の神奈川県レギュラーガソリンの平均価格は174.5円/Lという状況であり、全国で平均では、180.6円となっている状況であり、さらに来年以降も上昇することになる。

**タイヤ販売** 昨年2月の降雪の影響が冬タイヤの需要が増し販売本数が例年と比べて多くなっている事業所が増えている。その為、メーカーの供給が追いつかず在庫切れとなり、需要に応えられない事業所も数多くあった。神奈川県中小企業生産性向上促進事業費補助金を組合全体でサポートできるよう、すすめている。中央会の支援のおかげで当組合としては2事業所で合計420万円近くの補助金申請が通った。今後も県や市の補助金など組合員にとって有用なものを組合全体でサポートできるよう体制を整えていくつもりである。また、組合の賀詞交歓会では補助金の活用例を講習会でおこなうこととなった。この講習会では中央会も支援内容など重ねて登壇してもらう予定である。

**商店街（藤沢市）** お歳暮やお年賀を扱う店舗が退店、野菜、鮮魚や生花の品不足、おせち料理の具材の店頭販売が殆ど無く、商店街全体の客足に影響している。前年売上を超える店舗は全体の約4割、好調の業種は加工食品や飲食である。逆に、生鮮食品店舗は総じて苦戦している。

**商店街（川崎市）** 今月はウインターセールの影響で売り上げには貢献ができたと思うが、野菜の高騰や商品の値上げにより買い控えている。また、商店街ではクレジットカードの包括契約をしているが、この半月（12/16～12/31迄）のキャッシュレス売上げが非常に増えている。お店に聞くと1年ぐらい前は売上げの50%くらいだったのだが、年末は70%ぐらいに増えているようでキャッシュレス化が進んでいるようだ。

**商店街（横須賀市）** 12月期も物価高騰の最中だが、天候に恵まれ11月25日（月）に発売した横須賀中央プレミアム商品券の下支え効果があり来街者も微増して堅調に推移したが、年明け以降の商況が心配だ。

**商店街（横浜市）** 人手不足で人件費が上がり、材料費の高騰をなかなか販売価格に転嫁できていない。収益が下がる一方だ。

**温泉旅館・ホテル** 月の前半は集客が弱い施設が見られた。例年に比べインバウンドが多かったが、ほとんどが個人客で中国、香港の方が目立った。年末は国内客が中心で、インフルエンザによるキャンセルが多発したが直近で集客でき、満室となった施設が多かった。

**建設設計** 建設業界では、電気設備資材の高騰が顕著である。また、2025年問題が建設業界に深刻な影響を及ぼすと懸念している。具体的には、55歳以上の従事者が30%を超え、若い世代が10%と低く技術の継承が大きな課題となっており、若い世代の人材確保・育成が急務である。その他、小規模な改修計画は随時、公表されている。

**ファイナンシャルプランナー** 12月に新規加入者が1名あり、来月も1名新規加入者を予定している。今期は新規加入者が多くっており、今後の当協同組合の発展につながるものである。

**情報サービス業** 前年同月と比較すると、モバイルNW 関連の開発、試験業務、AI 関連の開発支援等で売上、収益ともやや好転した。

**柔道整復師** 対前年同月比で9月施術療養費総請求金額の94.3%という結果に終わった。ここへきて、高額療養費の個人負担分の上限引き上げが月額1200円から5600円ほど収入に応じて上がるという。こういった値上がりが続いているなか、我々柔道整復師の療養費に対しては反映がされていない。患者に対する明細書発行が義務付けられたが、その代わりに明細書発行体制加算ができることになり、加算する項目もたしかにできた。しかし、この加算額は、毎回明細を発行しても、月額10円にしかならない。30年前とことなり、1院あたりの1日あたりの来院患者数は、だいたい10人から30人程度となっており、その数すら年々減少傾向にある。一方、大手のチェーン店が施術者の数を揃え、大勢の患者集客を行っているが、その施術内容に首をかしげたくもなることも多く、業界全般的に抱える問題が大きくなってきている。

**警備業** 年末年始のお客様からのご依頼は増える一方、社員の高齢化が進み、休みを希望する者が例年よりも多く人の工面に苦労した。

**管工事** 前月に比べ、官公庁の設備工事がプラスとなり、管工機材は全体的に好況に転じているという声があるが、新設住宅、マンションともに減少傾向との報告もあり、今後の成り行きを見守りたい。また、配管工を含む建設業関連の技能労働者は慢性的な不足状態であり、管路更新率が低下し、管路経年化率が上昇している状況では、今後、一定程度以上に発注が見込まれるが、確実に受注できる環境を整え、利益に繋げていくことを意識していくことも必要である。

**電気工事** 新規雇用問題、人手不足。

**空調設備工事** 工事の遅れが続いている。今後も遅れが続くと思う。電気・ガソリン・材料などの値上げで厳しい状況が続いている。未だに人手不足が大きな問題になっている。

**畳工事** 12月の売り上げは、過去になく悪かった。令和7年1月は、寒さの影響もありどうなるか。12月1日（日）に行われた、神奈川県職業能力開発協会主催による「ものづくりマイスターが教えるものづくり体験教室」に当組合が依頼され参加。ミニ畳とミニ門松を子供達に作ってもらった。子供達に作る喜びと、熊本産イグサの香りの良さを楽しんでもらった。子供達や親御さんに畳の良さが伝わったと思う。

**道路貨物** 12月に入り、食料品や建材関連の荷量は増えてきたが、自動車関連部品や鉄鋼製品の荷動きは鈍いままである。国際海上コンテナについては輸出入貨物とも11月下旬より多少増えてきた。中小事業者の多くではドライバー不足と長年の荷量の減少により、トラックに対してドライバーの数が不足しており、荷量が増えてトラックが余っていても、対応出来ない状況となっている。現状、新車トラックについては、発注してから納車までの日数が1年以上となっており、代替えが予定通り進まず、修理費のかかる古い車両を運用して対応している状況となっている。繁忙期になり、Amazonが高運賃で車両を集めているため、一般貨物対応の車両集めが難しくなった。

**道路貨物（横浜市）**

輸送量 前年同月比  
 地場（近距離）輸送 △12.0% 長距離輸送 +5.0%  
 海上コンテナ輸送 +15.0% 重量品輸送 +10.0%  
 海上コンテナは輸出・輸入ともに増加。長距離、重量品は堅調だが、地場輸送は動き悪い。補助金削減による燃料価格上昇に懸念。

**タクシー** 燃料の高騰がかなりこたえとの声が大きくなってきた。

**放課後等デイサービス** 売上高の増加傾向 児童の欠席数が増加しているにもかかわらず、前年度に比べて業界全体の売上高は増加している。これは、新規施設・利用契約の増加やサービス単価（専門的支援加算）の引き上げなどが影響している可能性がある。

・感染症の増加と児童の欠席数の増加 感染症の増加傾向により、学年・学級閉鎖が発生し、児童が欠席するケースが増えている。感染症対策のコスト増加。  
 ・人員採用 業界全体で人材不足が深刻化しており、施設運営に必要な人員を確保するのが困難な状況が続いている。人材確保が難しいため、既存のスタッフへの負担が増加し、施設運営に課題が生じている。感染症の増加は、放課後等デイサービスを含む福祉業界全体に多方面で影響を及ぼしている。

**不動産** 住宅ローン金利の変動に伴い、売買物件の購入が停滞。賃貸についても相変わらず滞納、自己破産が起きている。

**質屋** 令和6年前半から秋まで、金価格高騰に従って増加していた買取も12月には少なくとも、この買い取ったものの売却額も減少し、この買取額が増加が前年末より始まったために、対前年比は悪いものになった。一方で質在庫の増加は続いているので、質料収入は対前年比でも増加し、全体の売上げ減少にもかかわらず収益は増加している。

組合運営に関するよくある質問に、本会の無料個別専門相談を担当している、弁護士、税理士・公認会計士・社会保険労務士の先生方がわかりやすくお答えします！

組合

Q

& A

第89回



池田賢史 先生

横浜北仲通り法律事務所  
弁護士

**Q.** 個人事業主の組合員が株式会社に法人成りすることになりました。組合員名簿や出資金の扱いはどのようになりますか。

**A.**

1 法人化した株式会社と個人事業主は、法律上、全く別の権利主体ですから、たとえ、法人化した株式会社と個人事業主が実質的に同一と言えたとしても、正規の手続を踏まずに組合員名簿を書き換えたり、出資金の主体を個人事業主から株式会社に承継したりすることはできません。

個人事業主が株式会社を設立した場合に、組合員名簿を書き換えたり、出資金を引き継ぐための組合員資格の承継の手続は以下のとおりです。

- ① 個人事業主から株式会社に対して持分を譲渡することの承諾を求める「持分譲渡承諾書」を組合に提出する。
- ② ①と併せて、株式会社から組合に対して、持分を譲り受けたことを原因として組合に加入することを求める「組合加入承諾書」を提出する。
- ③ 理事会で、法人化した株式会社が組合員資格を有しているか否かを審査し、加入を認める場合には加入承諾を通知する。
- ④ 個人事業主と株式会社の間で、持分譲渡の手続を完了させ、株式会社が組合に加入申込みをする。
- ⑤ 組合において、組合員名簿の記載を、個人事業主から株式会社に書き換える。

2 それぞれの手続について、以下、説明します。

- (1) ①は、組合に、持分譲渡の承諾を求める手続です。  
協同組合法は15条において、持分承継加入を認めています。17条1項では「組合の承諾を得なければ、その持分を譲り渡すことができない。」と規定しています。  
この17条をクリアするために、個人事業主が持分を株式会社に譲渡することの承諾を求める手続が①です。
- (2) ②は、組合に、組合加入の承諾を求める手続です。  
協同組合法は15条で持分承継加入を認める一方で、17条2項で「組合員でないものが持分を譲り受けようとするときは、加入の例によらなければ

らない。」と規定しています。

すなわち、加入について「定款の定めるところにより加入につき組合の承諾を得」ることが必要です（協同組合法15条）。

これが、法人化した株式会社が組合に対して行うべき手続です。

- (3) ③は、②においてなされた持分を譲り受けた者からの加入申込みを、組合の理事会で承諾するか否かを検討する手続です。

加入申込みの諾否は、理事会で決議します。

- (4) ④は、個人事業主と株式会社の間の問題で、組合が直接関係ないように思えますが、協同組合法15条は、持分承継加入の際は「組合員の持分の全部又は一部を承継した時に組合員となる。」と規定していますので、持分を承継した時点、すなわち組合員となる時点を明らかにするために必要な手続、ということができると思います。

- (5) ⑤は、協同組合法10条の2で、組合が作成することが義務付けられている組合員名簿の変更手続です。

組合員が個人事業主から株式会社に変更になったため、組合員名簿も書き換えなくてはなりません。

- 3 こうして、組合員が個人事業主から株式会社に変更になったことにより、出資金も株式会社から預かっているものとして取り扱うこととなります。

協同組合法17条3項が「持分の譲受人は、その持分について、譲渡人の権利義務を承継する」と規定していることから明らかですが、出資金も株式会社に引き継がれることとなります。

- 4 組合員である個人事業主が法人成りして株式会社を作った場合、組合法で定められている上述のような正規の手続を踏まずに、事務処理のみで処理してしまいがちですが、後に株式会社が破産した場合などに出資金の帰属先が不明確となる等のトラブルが発生する可能性もありますので、ご注意ください。

組合個別  
専門相談

●通常相談は無料、秘密厳守●

■ 次回日程

◎法律、税務・経理、労務

令和7年

3月5日(水)

「zoom」による  
オンライン相談  
もできます。

午後1時～4時 本会会議室にて

●電話予約をお願いします。 本会 組合支援部 TEL:045-633-5132

逸 今月の品

『かながわの名産 100選』より



#89 大山のとうふ

大山のおいしい水、厳選された大豆・にがりを使って作られる大山の豆腐は、そのまま食べてもとてもおいしく、大山名物「豆腐料理」に欠かせない食材。大山講から寄進された大豆を使って作られたのが始まりと言われている。

こちらのコーナーは「かながわの名産100選」より抜粋しています。  
「かながわの名産100選」は県 HP (<http://www.pref.kanagawa.jp/docs/ya3/cnt/f300096/>)でもご覧になれます。

記事に関するお問合せはこちら  
神奈川県 文化スポーツ観光局  
観光課 国内プロモーショングループ  
TEL : 045-210-5767(直通)

編集後記

本号に掲載しました賀詞交歓会・表彰式には、多くの皆様にご参加いただきました。誠にありがとうございます。当日は、撮影係として会場内を動き回りながら撮影しましたが、表彰状を受け取られる皆様の笑顔がとても印象的でした。改めて、表彰された皆様、おめでとうございます！

担当者 K

情報募集

『商工神奈川』に  
組合の情報を掲載しませんか？

- ★イベントの告知をしたい
- ★組合の事業を紹介したい
- ★取材に来てほしい



お気軽にお問合せ下さい！

【組合の情報掲載に関するお問合せ】  
情報調査部 TEL:045-633-5134  
もしくは組合担当者まで



神奈川県信用保証協会

金融支援  
創業支援  
経営支援

～夢と未来に向けて～

かながわの中小企業を  
応援します



ご利用のメリット

- 金融機関からスムーズな融資
- 事業の成長や経営改善もサポート

お問い合わせ先

ご相談は各支店でお受けしています  
右のQRコードを読み取ってご確認ください ▶



LINE



# 経営者・役員・従業員とそのご家族の 安心の保障を準備するために 中央会の共済制度をご活用ください。

BEST PARTNER  
大樹生命



## 従業員のための 退職金準備に 特定退職金共済制度

従業員さまの定着が図られ、  
安定した退職金準備が  
できる共済制度です。

特定退職金共済制度 引受保険会社  
大樹生命保険株式会社



## 経営者・従業員のための 万一の保障 団体扱生命保険

団体扱\* (月払)の場合、  
一般扱(口座振替月払等)で  
ご契約いただくよりも、  
保険料が割安になります!

### オーナーズプラン

経営者の  
各種リスクマネジメントのために

### パートナーズプラン

役員・従業員の皆さまの  
保障準備をサポート



## 業務上の災害への備えに 業務災害補償保険

事業活動にかかわる  
従業員さまのケガなどのリスクに  
対してお役に立つ保険です。

業務災害補償保険 引受保険会社  
三井住友海上火災保険株式会社  
業務災害補償保険 取扱代理店  
大樹生命保険株式会社



- \* 団体扱とは、神奈川県中小企業団体中央会が団体扱としてお申し込みいただいた各保険契約の保険料を取りまとめ、一括して当社へ払い込む取り扱いのことです。
- ※ 一部対象とならない商品・契約がございますので、詳細は下記までお問い合わせください。
- ※ 詳しくは、該当の「商品パンフレット」をご覧ください。ご検討にあたっては、「設計書(契約概要)」「特に重要な事項のご説明(注意喚起情報)」「ご契約のしおり-約款」および神奈川県中小企業団体中央会の「退職金共済規程(規約・規則)」等を必ずご覧ください。

大樹生命保険株式会社は三井住友海上火災保険株式会社の代理店・扱者として損害保険代理店委託契約を締結しています。

お取り扱いの詳細は、下記までお問い合わせください。

## 大樹生命保険株式会社

横浜支社 〒221-0056 神奈川県横浜市神奈川区金港町1-4 横浜イーストスクエア9F TEL:045-345-4201

横浜北支社 〒222-0033 神奈川県横浜市港北区新横浜3-7-3 リーフスクエア新横浜ビル8F TEL:045-474-4780

湘南支社 〒251-0025 神奈川県藤沢市鵠沼石上1-5-4 ISM藤沢6F TEL:0466-23-3721

町田支社 〒194-0022 東京都町田市森野1-7-23 大樹生命町田ビル4F TEL:042-722-6368

<https://www.taiju-life.co.jp/>

大樹-KB-2023-432 (損保)A-2023-112 (2023.9)  
R-2023-1009 (2023.9)

# 「ともに」を、 あたらしく。



企業の未来を支えていく。日本を変化につよくする。

安心と豊かさを生み出すパートナーとして、ともに考え、ともに創り、ともに変わりつづける。



神奈川営業部 横浜支店 川崎支店 横浜西口支店

〒231-0003 横浜市中区北仲通4-40

TEL:045(201)3952

## 中小企業省力化投資補助事業 一般型が始まりました。

～詳しくは省力化投資補助金HP掲載の公募要領をご確認ください～



HPは  
こちら

### 【事業目的】

中小企業等の売上拡大や生産性向上を後押しするために、人手不足に悩む中小企業等に対して、省力化投資を支援する。これにより、中小企業等の付加価値額や生産性向上を図り、賃上げにつながることを目的とする。

カタログ注文型	一般型
清掃ロボット、自動券売機、スチームコンベクションオープン、無人搬送車等の人手不足解消に効果がある汎用製品を「カタログ」に掲載し、中小企業等が選択して導入できるようにすることで、簡易で即効性がある省力化投資を促進する。	業務プロセスの自動化・高度化やロボット生産プロセスの改善、デジタルトランスフォーメーション(DX)等、中小企業等の個別の現場の設備や事業内容等に合わせた設備導入・システム構築等の多様な省力化投資を促進する。

### 【補助上限額と補助率】

枠・類型	補助上限額 ※カッコ内は大幅員上げを行う場合			補助率
	5人以下	6～20人	21人以上	
カタログ注文型	200万円 (300万円)	500万円 (750万円)	1,000万円 (1,500万円)	1/2
一般型	750万円 (1,000万円)	1,500万円 (2,000万円)	3,000万円 (4,000万円)	1/2 ・ 小規模・再生は 2/3 ※補助金額1,500万円までは1/2もしくは2/3、1,500万円を超える部分は1/3 ※最低賃金引上げ特例：補助率を2/3に引上げ（小規模・再生事業者は除く。）
	5,000万円 (6,500万円)	8,000万円 (1億円)		

### 導入支援イメージ

#### カタログ注文型

- ・自動券売機・無人搬送車
- ・清掃ロボット etc



#### 一般型

- ・カスタマイズ機器
- ・ソフト+ハード



## 案内図



〒231-0015  
横浜市中区尾上町5丁目80番地  
神奈川中小企業センター9階  
TEL (045)633-5131  
FAX (045)633-5139



<https://www.chuokai-kanagawa.or.jp/>



JR関内駅北口 徒歩5分  
横浜市営地下鉄関内駅 徒歩3分  
みなとみらい線馬車道駅 徒歩7分